

上饶市城东佳苑小区三网合一材料  
购置清单

预

算

评

审

书

江西宇晟工程管理有限公司

二零二三年四月二十三日



# 工程造价控制价审核定案表

存档编号：  
造价（预算）审核机构：江西宇晟工程管理有限公司

造价金额单位：元

工程名称	上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	/	送审金额	1228045.91元	审定结果	
				审增金额	0元	核减金额	审定金额
					221780.12		1006265.79
建设主体单位意见：		(公章)		建设单位意见：		审核单位意见：	
负责人签章：		负责人签章：		负责人签章：		(公章)	
年 月 日		2023 年 09 月 27 日		2023 年 09 月 27 日		2023 年 09 月 23 日	
备注：							

初审人：雷涵宇  
A11203600001038  
江西宇晟工程管理有限公司  
注册造价工程师：2024-11-1555

复审人：吴致伸  
B11213600001950  
江西宇晟工程管理有限公司  
注册造价工程师：2023-07-0773

审定人：王跃  
B11193600002014  
江西宇晟工程管理有限公司  
注册造价工程师：2023-11-2245

年 月 日

# 关于“上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单”的预算评审意见

上饶市城市建设投资开发有限公司：

我公司于2023年2月27日接受贵单位委托，依据国家颁布的有关定额标准、计价规范、造价信息等规定，结合贵单位提供的送审资料，本着“客观、独立、公正、科学”的原则，按照贵单位的委托要求，对“上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单”进行了预算评审并出具审核报告，现将评审情况、评审结果报告如下：

## 一、工程概况

- 1、工程名称：上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单；
- 2、建设单位：上饶市城市建设投资开发有限公司；
- 3、建设地点：城东佳苑小区；
- 4、主要建设内容：光缆等。

## 二、评审范围

“上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单”预算，委托方提供的工程量和工程预算书等资料。其合法性、真实性、完整性由建设单位负责，我们的责任是对这些资料提出评审意见。

## 三、评审依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）；



2、《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表（2017版）》；

3、赣建价[2020]5号关于调整江西省建设工程定额综合工日单价的通知；

4、材料价格取自2023年02月份《江西省造价信息》广信区信息价，不足部分选取上饶市信息价及市场价；

5、赣建价[2019]1号关于调整江西省建设工程计价依据增值税税率的通知；

6、《上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单》；

7、《上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单施工图》；

8、根据财政局财税[2018]4号中规定自2018年1月1日起，在全国范围内统一停征排污费和海洋工程污水排污费，故核减此工程排污费。

#### 四、评审程序

对上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单评审，本公司安排“评审专家技术库”造价师雷涵宇同志进行了初审，由“评审专家技术库”造价师吴敬伸同志进行了复核，由造价师王跃同志进行审定，采取了多方核对、集中会审等必要措施，符合相关规定。

#### 五、评审结果

送审造价：1228045.91元；

审减造价：221780.12元；



审定造价：1006265.79 元；

核减率：18.06%。

## 六、评审意见

### （一）评审方面的意见和说明

- 1、送审招标控制价均按施工图纸工程量报审；
- 2、图纸未注明的暂按送审预算计算，结算按实际发生为准。

### （二）审减部分评审分析和说明：

#### 一、线路安装工程

- 1、光缆 皮线光缆（金属加强芯 LSZH）2 芯（北京光航） 单价调整，核减 30585.4 元；
- 2、壁挂式 72 芯直熔分纤箱单价调整，核减 233.26 元；
- 3、光缆 72 芯 (GYTA-72B) 单价调整，核减 103935.86 元；
- 4、光缆 36 芯 GYTS 36 B1.3 单价调整，核减 48570.4 元；
- 5、光缆 96 芯 GYTS 96 B1.3 单价调整，核减 38455.2 元。

## 七、其它说明

本工程项目预算审计仅作为控制工程造价的参考依据，实际工程造价待工程竣工验收结算后以竣工结算审计为准。



评审人员：  
(盖) 执业章：



复核人员：  
(盖) 执业章：



审定人员：  
(盖) 执业章：



评审中介机构 (盖章)：



2023 年 4 月 23 日

共印 5 份



扫描全能王 创建

# 上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单

工程名称：上饶市城东佳苑小区三网合一材料购置清单 标段：第 1 页 共 1 页

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		含税	审核单价	含税
				单价(元)	合价(元)不含税			
1	光缆 皮线光缆 (金属加强芯LSZH) 2芯 (北京光航)	m	61000.00	4.86	296460.00	323141.40	4.4	292556.00
2	固定件 (螺杆管井配件)	根	200.00	24.86	4972.00	5419.48	24.86	5419.48
3	尾纤SC-SC 3M	根	1339.00	12.25	16402.75	17879.00	12.25	17879.00
4	落地式交接箱1152芯 (三网合一)	个	3.00	15051.60	45154.80	49218.73	15051.6	49218.73
5	专用塑料管PE16	m	16068.00	6.22	99942.96	108937.83	6.22	108937.83
6	光缆容纤机FTTH--K8	台	1.00	9718.00	9718.00	10592.62	9718	10592.62
7	F-800光源检测仪	中继段 (台)	1.00	18080.00	18080.00	19707.20	18080	19707.20
8	冲击钻 分支管	台	4.00	4068.00	16272.00	17736.48	4068	17736.48
9	窜线机	台	2.00	1808.00	3616.00	3941.44	1808	3941.44
10	尾纤FC-SC FM	根	1339.00	12.25	16402.75	17879.00	12.25	17879.00
11	地阻检测仪 100兆ZC-9	台	1.00	2599.00	2599.00	2832.91	2599	2832.91
12	专用塑料管PE110	m	9400.00	16.95	159330.00	173669.70	16.95	173669.70
13	壁挂式72芯直熔分纤箱	个	40.00	512.57	20502.80	22348.05	507.22	22114.79
14	40*40*4*2500镀锌角钢	根	18.00	180.80	3254.40	3547.30	180.8	3547.30
15	接地镀锌扁铁-40*4	m	72.00	160.46	11553.12	12592.90	160.46	12592.90
16	光缆标志牌	块	1339.00	1.36	1821.04	1984.93	1.36	1984.93
座	混凝土C30	m3	12.00	565.00	6780.00	7390.20	565	7390.20
18	光缆 72芯(GYTA-72B)	m	9800.00	16.27	159446.00	173796.14	6.54	69860.28
19	光缆 36芯GYTS 36 B1.3	m	8000.00	15.00	120000.00	130800.00	9.43	82229.60
20	光缆96芯GYTS 96 B1.3	m	4200.00	22.60	94920.00	103462.80	14.2	65007.60
21	水泥井盖直径600	块	40.00	65.00	2600.00	2834.00	65	2834.00



22	铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm <sup>2</sup> ) ≤10	m	200.00	19.10	3820.00	4163.80	19.1	4163.80
23	砂、砖 (混合沙)	m <sup>3</sup>	50.00	260.00	13000.00	14170.00	260	14170.00
	合 计				1126647.62	1228045.91		1006265.79

